

## Consigli importanti per l'utilizzo dei pavimenti in cotto Fornace Brioni

1. Prima della posa assicurarsi che il massetto sia **completamente** asciutto per evitare macchie di umidità o ossidazioni.
2. Posare il cotto a colla (tipo FLEX cat. S1) cercando di mantenere le fughe più vicine possibili compatibilmente con la naturale irregolarità del cotto fatto a mano.
3. Non usare **mai** scotch carta o nastro adesivo sul cotto e **non coprire** il pavimento con teli di plastica. Usare cartone (sempre senza scotch) solo per il tempo strettamente necessario ai lavori (mai comunque per più di 4/5 giorni consecutivi).
4. Immediatamente prima della stuccatura del pavimento bagnare abbondantemente il cotto con acqua pulita poi stendere la boiaccia sul pavimento facendola penetrare nelle fughe. Qualche minuto dopo la stuccatura prima che questa si solidifichi pulire bene la superficie del cotto con spugna e acqua pulita eliminando i residui soprattutto dagli spigoli. Dopo circa quattro settimane di asciugatura si può procedere alla **carteggiatura (importante)** ed al lavaggio acido con monospazzola (soluzione di acido muriatico o cloridrico diluito in acqua dal 10 al 20%). Poi risciacquare bene subito con acqua pura. **L'utilizzo di pretrattamenti è consigliato se fatto da professionisti con esperienza, meno che non siano applicati dal nostro artigiano.**
5. Se dopo il lavaggio acido (circa 4 giorni di asciugatura) sono presenti alonature scure, ossidazioni, impronte o altro provvedere a toglierle con i prodotti specifici altrimenti dopo il trattamento non si potrà più intervenire.
6. Dopo il lavaggio acido non camminare più sul pavimento direttamente con scarpe e quando il pavimento è ben asciutto proseguire con il trattamento.
7. Il trattamento superficiale va fatto da personale esperto solo con prodotti naturali (evitare solventi e resine) che di solito consistono in cere veicolate in acqua.
8. È buona norma effettuare la pulizia ordinaria del cotto con i prodotti da noi forniti o con saponi neutri ben diluiti in acqua per non alterare il trattamento. La manutenzione straordinaria consiste in una passata di prodotto idoneo dopo circa 6 mesi dal primo trattamento da ripetere poi successivamente circa 1 volta all'anno per i primi anni. Questa manutenzione straordinaria dipende comunque dal livello di calpestio. Più il pavimento è calpestato più spesso andrà applicata una mano di cera.
9. I cotti posati all'esterno **non sono garantiti** e comunque si sconsiglia qualsiasi trattamento con prodotti oleo-idro repellenti.